

## § 69

### Antagande av detaljplan för bostäder vid Klockarbol omfattande fastigheten Helgåby 1:8 (tidigare Helgåby 1:2) i Sigtuna kommun, Stockholms län

#### Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

#### Yrkande

Mats Weibull (M), Marie Axelsson (S) och Jan Franzén (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta beslut om att detaljplanen ska antas.

Ärendet har tidigare varit uppe för beslut om antagande i kommunfullmäktige, 26 oktober 2017 § 252. Beslutet överklagades av grannar och upphävdes den 30 mars 2020 av Mark- och miljööverdomstolen och skickades tillbaka till kommunen för ny hantering. Detaljplanens uppdrag löpte dessutom ut den 9 oktober 2017, varav ett förnyat uppdrag gavs den 8 juni 2020. Ärendet var uppe i kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 1 juni 2021 § 39 för beslut om granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett 40-tal nya bostäder invid Skepptuna bygdegård, skola och förskola. Ambitionen är att skapa en varierad bebyggelse som ansluter i karaktär till den befintliga bebyggelsen i Skepptuna.

#### Beslutsgång

Ordförande Erik Langby (M) finner att det finns ett förslag till beslut och att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detsamma.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad den 21 april 2022

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2022-06-16

Bilaga 1, Plankarta med planbestämmelser daterad den 20 april 2022  
Bilaga 2, Planbeskrivning med genomförandebeskrivning daterad den 27 april 2022  
Bilaga 3, Granskningsutlåtande daterad den 21 april 2022

**Skickas till**

Exploatören