



Detaljplan för
**Utökning av helikopter-
anläggning vid Arlanda flygplats**
omfattande del av fastigheten Arlanda 3:1 i
Sigtuna kommun, Stockholms län

Antagandehandling

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

GRANSKNINGSFÖRFARANDE

Detaljplanen har varit utsänd för granskning från den 13 januari 2021 till den 31 januari 2021. Handlingarna har under denna tid funnits uppsatta i kommunhusets entréhall Södergatan 20, Märsta samt på Märsta bibliotek. Planhandlingarna har även visats på www.sigtuna.se/detaljplaner.

INKOMNA YTTRANDEN

Skriftliga yttranden har under granskningstiden inkommit enligt nedan:

	Yttrande utan erinran	Yttrande med synpunkter	Sakägare enligt fastighetsförteckning	Synpunkter som ej tillgodosetts
1. Länsstyrelsen	x			
2. Lantmäterimyndigheten	x			
3. Trafikverket		x		x
4. Trafikförvaltningen Region Stockholm	x			
5. Swedavia	x		x	
6. Svenska kraftnät	x			
7. Luftfartsverket	x			
8. Bygg- och miljöförvaltningen	x			
9. Skogsstyrelsen	x			
10. Stockholm Exergi	x			
11. Hyresgästföreningen i Sigtuna	x			
12. Brandkåren Attunda		x		
13. Polismyndigheten	x			
14. E-on	x			
15. PostNord	x			

SAMMANFATTNING AV INKOMNA YTTRANDEN MED SYNPUNKTER

Inkomna yttranden kan läsas i sin helhet på Samhällsbyggnadskontoret.

1. Trafikverket

Trafikverket lyfter återigen att det pågår ett arbete med att ta fram en riksintresseprecisering för Arlanda flygplats som är riksintresse för kommunikationer. Denna bedöms bli klar och publicerad våren 2021.

Trafikverket noterar att ingen trafikmängdsökning är att vänta, och anser fortsatt att nya anslutningar till väg 894 inte är lämpliga.

Innan schaktning och uppförande av stödmur påbörjas längs med väg 894 ska förutom det redan tecknade bevakningsavtalet även ett genomförandeavtal tecknas.

Kommentar till Trafikverket

Kommunen har tagit del av Trafikverkets remiss på riksintresseprecisering och bedömer att detaljplanen inte inverkar negativt på riksintresset. Swedavia står bakom ansökan för planbeskedet och har inget att erinra i sitt yttrande.

Kommunen avser fortsatt inte att reglera utfartsförbud i planen, av hänsyn till planens flexibilitet och eventuella framtida utvecklingsmöjligheter.

Planbeskrivningen har uppdaterats med att genomförandeavtal ska tecknas. En bestämmelse har införts i plankartan om att startbesked får ges först när genomförandeavtal tecknats i denna fråga.

2. Brandkåren Attunda

Det finns risk att släckvatten i samband med brand på området påverkar Stockholmsåsen som är en viktig grundvattentäkt.

Noterar att dagvattenfördröjningen dimensioneras efter ett 10-årsregn. Huruvida den dimensionerade fördröjningen klarar av att hantera även släckvatten har inte utretts, och Brandkåren Attunda önskar att man i det fortsatta arbetet med att dimensionera dagvattenfördröjningen även tar hänsyn till eventuella volymer släckvatten som kan uppstå.

Kommentar till Brandkåren Attunda

Att den dimensionerade fördröjningen klarar av att hantera även släckvatten har efter granskningen utretts i en särskild utredning. I denna föreslås även åtgärder för hantering av släckvatten. Föreslagna åtgärder presenteras även i planbeskrivningen. Plankartan har uppdaterats med bestämmelse om att yta ska avsättas för uppsamling av släckvatten.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORETS STÄLLNINGSTAGANDE

Mot bakgrund av inkomna synpunkter har följande ändringar gjorts i planförslaget:

- En ny bestämmelse har lagts till i plankartan: ”Startbesked får inte ges för anläggning som med tillhörande behov av körytor kan påverka hållfastheten hos väg 894 förrän genomförandeavtal mellan byggherre och Trafikverket gällande schaktning och uppförande av stödmur har kommit till stånd”.
- Bestämmelsen n₃ har lagts till. Den lyder ”Yta ska avsättas för uppsamling av släckvatten” Beskrivning av detta ges i efter granskning framtagen släckvattenutredning och i planbeskrivningen.

Utöver detta har ett fåtal redaktionella ändringar gjorts i planförslaget.

SYNPUNKT SOM EJ TILLGODOSETTS UNDER PLANPROCESSEN

Trafikverkets synpunkt att nya anslutningar till väg 894 inte är lämpliga. Detaljplanen tillåter nya anslutningar men planbeskrivningen konstaterar att i det fall någon sådan anläggs behöver detta stämmas av med Trafikverket.

MEDVERKANDE I PROJEKTET

Detaljplanen är upprättad av samhällsbyggnadskontoret.

Märsta 2021-03-12

Andreas Thoor
Planchef

Niklas Aldén
Planarkitekt