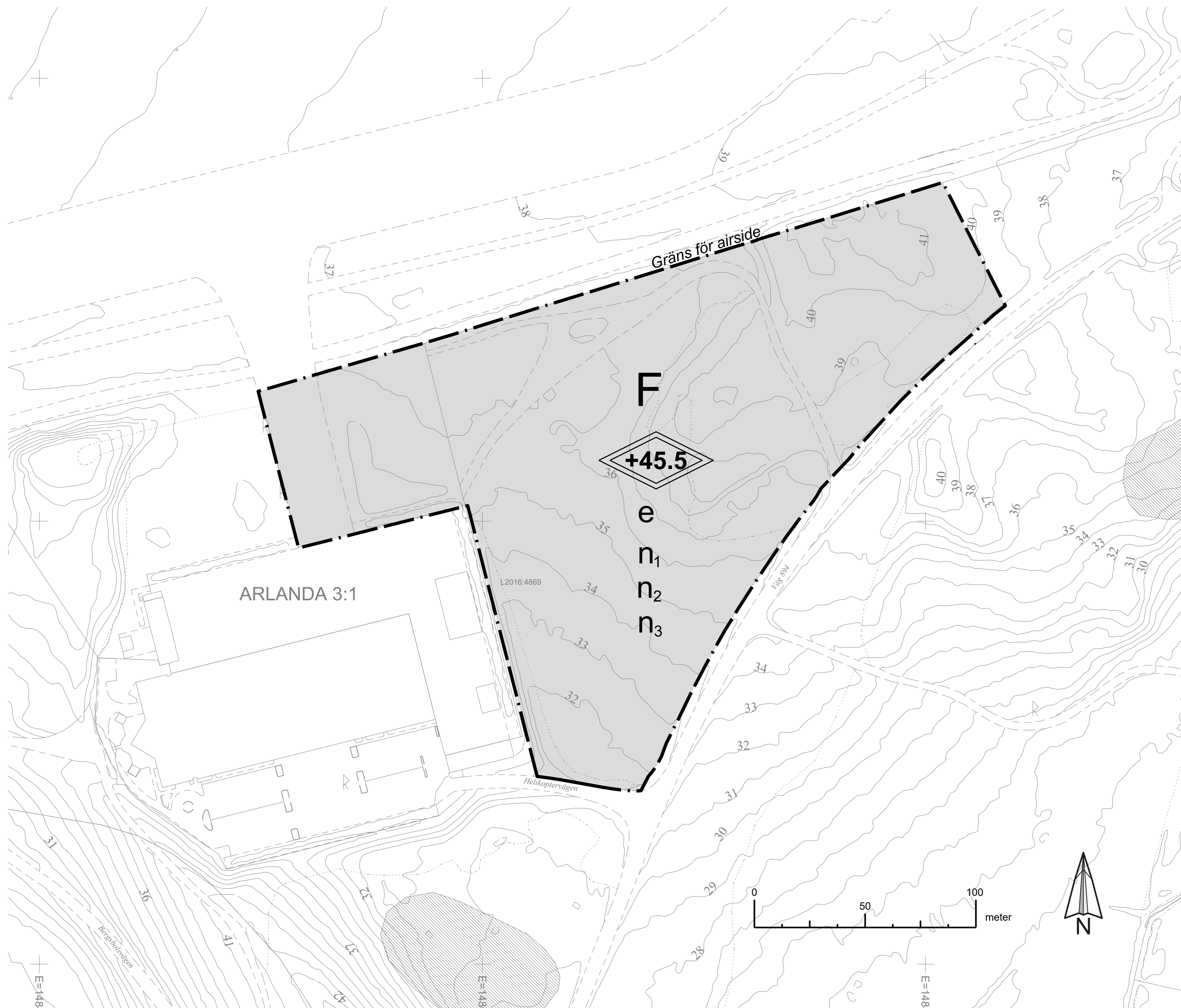


# Plankarta



## Grundkartans beteckningar

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsbeteckning.
	Byggnad
	Staket
	Väg
	Dike
	Ägoslagsgräns
	Fornminnesområde
	Fornminne
	Nivåkurvor
	Ledning
	Strandlinje
	Rutnätpunkt

Grundkartan är ajourhållen inom planområdet av Stadsbyggnadskontoret intill 2020-04-17. Ajourhållning baseras på fotogrametrisk kartering i flygbilder från 2018 samt höjdkurvor från 2015. Samt underlagsdata från SWEDAVIA.

Mätclass 2  
Koordinatsystem i plan: SWEREF99 18 00  
Koordinatsystem i höjd: RH 2000

Monne Naesenius  
Mätningssingenjör

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

*Kvartersmark*, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

Flygtrafik

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

*Bebyggandets omfattning*

**e** Största byggnadsarea är 5000 m<sup>2</sup>, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Högsta totalhöjd är 45.5 meter över angivet nollplan, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

## Markens anordnande och vegetation

**n<sub>1</sub>** Markinfiltrering av förorenat dagvatten får inte förekomma, 4 kap. 10 §

**n<sub>2</sub>** Yta ska avsättas för fördröjning och rening av dagvatten, 4 kap. 10 §

**n<sub>3</sub>** Yta ska avsättas för uppsamling av släckvatten, 4 kap. 10 §

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

*Genomförandetid*

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap. 21 §

## Villkor för startbesked

Startbesked får inte ges för anläggning som med tillhörande behov av körytor kan påverka hållfastheten hos väg 894 förrän genomförandeavtal mellan byggherre och Trafikverket gällande schaktning och uppförande av stödmur har kommit till stånd, 4 kap. 14 § 1 st 1 p.

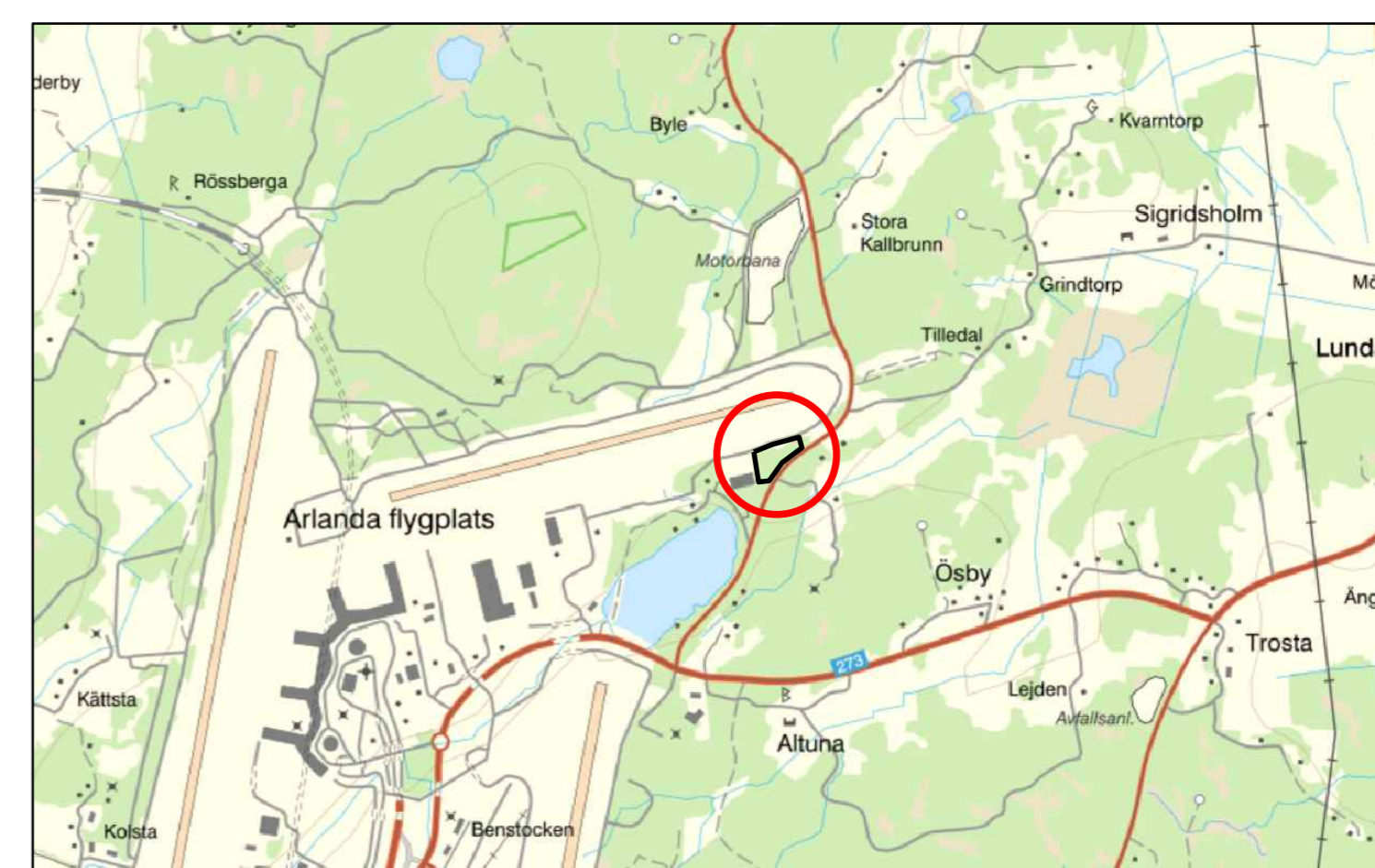
## ILLUSTRATION

*Gräns för airside* Illustrationstext

## Upplysningar

Planområdet är beläget på Stockholmsåsen-Arlanda, vilken utgör ett stort grundvattenmagasin. Dagvatten ska avledas på tät ledning genom åsen för att undvika förorenad infiltrering.

## Översiktsskarta



	<b>Sigtuna kommun</b>	<b>ANTAGANDEHANDLING</b>
	Södergatan 20, 195 85 Märsta, Tel. 08-591 260 00	Standardförfarande PBL 2010:900 KS/2020:57
Detaljplan för <b>Utökning av helikopteranläggning</b>		
Påbörjad genom planuppdrag den 9 mars 2020 Utsänd på granskning av BTN den 15 december 2020, § 162		
Andreas Thoor PLANCHEF	Niklas Aldén PLANARKITEKT	
SKALA A1=1:1000 A3=1:2000	RITAD AV Niklas Aldén	RITAD DEN 2021-03-08