

§ 52

Antagande av förslag till ny översiktsplan för Sigtuna kommun

Beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta upprättat förslag till översiktsplan enligt 3 kap. 19§ plan- och bygglagen (2010:900).

Reservationer

Lars Andersson (S), Marie Axelsson (S), Gun Eriksson (S), Abir Karademir (S), Susan Jibran (S), Ramo Hajdarovic (S), Johan Bergsten (S), Berit Starckenberg (S), Evalena Lindqvist (S), Thore Nyman (S), Rolando Rosales (S), Monica Gomez (S) och Marta Aguirre (V) lämnar följande reservation:

”Socialdemokraterna och Vänsterpartiet yrkade på att stryka hela stycket två på sidan 55 i Översiktsplanen under rubriken ”Bostadsbyggande som verktyg för en sammanhållen kommun”, samt sista meningen under den första punkten på sidan 56 under rubriken ”Planeringsinriktning bostadsbyggande”

”I kommunen finns i dagsläget en obalans i utbudet av upplåtelseformer, med en övervikta åt hyresrätter i flerbostadshusbeståndet. Då bostadsbyggandet under senare år i huvudsak präglats av nybyggnation av hyresrätter har obalansen byggts på. För att uppnå en balans i bostadsbeståndet behöver nybyggnation av småhus och bostadsrätter prioriteras.”

”Andelen småhus och bostadsrätter ska öka i förhållande till hyresrätter”

Dessa texter stycke bör utgå ur översiktsplanen. Ett politiskt ställningstagande som detta passar bättre i ett bostadspolitiskt program. Det är fel att i en översiktsplan slå fast att man i princip ska sluta bygga hyresrätter i en kommun med omfattande bostadsbrist. En sådan formulering är inte försvarbar ur ett långsiktigt perspektiv. Översiktsplanen är ett långsiktigt dokument som sträcker sig fram till 2035. I Sigtuna kommun behöver det byggas bostäder i alla upplåtelseformer, det vill säga hyresrätter, bostadsrätter och småhus/egna hem.”

Karolina Windefalk (MP) och Jan Franzén (MP) lämnar följande reservation:

”Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet om antagande av Översiktsplan för Sigtuna kommun. Miljöpartiet anser att den antagna Översiktsplanen har, i enlighet med planens

hållbarhetskonsekvensbeskrivning, sådana brister att beslut inte kan bifallas. Brister som särskilt kan nämnas är kommunens utveckling i ett klimatperspektiv, mark- och vattenanvändning och ett undermåligt planeringsunderlag.”

Yrkanden

Marie Axelsson (S) och Marta Aguirre (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med följande ändringar:

1. Att stryka hela stycke två på sidan 55 under rubriken ”Bostadsbyggande som verktyg för en sammanhållen kommun”.
2. Att stryka sista meningen under den första punkten på sidan 56 under rubriken ”Planeringsinriktning bostadsbyggande”

Mats Weibull (M), Gill Brodin (C), Pernilla Bergqvist (L), Lars Björling (SfS), Bengt Hellström (KD), Olov Holst (M) Gert Höglund (SD), Olov Holst (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Olov Holst (M) yrkar därutöver avslag på Marie Axelssons (S) och Marta Aguirres (V) ändringsyrkanden.

Sammanfattning

Översiktsplanen redovisar kommunens utvecklingsinriktningar för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön fram till 2035. Översiktsplanen finns även i digital version.

Kommunstyrelsen gav i Mål och budget 2019-2020 uppdrag åt samhällsbyggnadskontoret att revidera översiktsplanen. Samråd hölls i april-juni 2021 och granskningen hölls december 2021-februari 2022.

Översiktsplanen bedöms kunna medföra en betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram, som har utökats med ekonomiska och sociala hållbarhetsaspekter så att den också är en hållbarhetskonsekvensbeskrivning.

Beslutsgång

Ordförande Erik Langby (M) finner att det finns tre förslag till beslut, bifall till kommunstyrelsens förslag samt två ändringsyrkanden.

Ordförande ställer först framlagt förslag mot avslag och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförande ställer därefter Marie Axelssons (S) och Marta Aguirres (V) ändringsyrkanden (punkt 1 och 2) mot avslag och finner att kommunfullmäktige avslår ändringsyrkandena

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2022-05-19

Omröstning begärs och genomförs. Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för avslag till ändringsyrkanden från Marie Axelsson (S) och Marta Aguirre (V).

Nej-röst för bifall till ändringsyrkanden från Marie Axelsson (S) och Marta Aguirre (V).

Ja-röster lämnas av:

Erik Langby (M), Gunilla Holmgren (M), Olov Holst (M), Anna Malm Kelfve (M), Mattias Askerson (M), Mats Weibull (M), Josefin Brodd (M), Johan Henrikson (M), Henrik Kelfve (M), Kjell Holmgren (M), Helle Nyman (M), Lena Lindgren-Ljungberg (M), Gunnar Balfe (M), Lars Lagerdahl (M), Karolina Holst (M), Gill Brodin (C), Jennifer Grede (C), Pernilla Bergqvist (L), Hendrik Nyman (L), Lars-Göran Mellberg (L), Bengt Hellström (KD), Lars Björling (SfS), Kerstin Erholm Forssman (SfS), Inga-Lill Björkman (-), Gert Höglund (SD), Jenny Ljungberg Book (M), Fredrik Brodin (C), Kurt Pettersson (KD), Nils Persson (-).

Nej-röster lämnas av:

Lars Andersson (S), Marie Axelsson (S), Gun Eriksson (S), Abir Karademir (S), Susan Jibrán (S), Ramo Hajdarovic (S), Johan Bergsten (S), Berit Starckenberg (S), Evalena Lindqvist (S), Marta Aguirre (V), Thore Nyman (S), Rolando Rosales (S), Monica Gomez (S).

Avstår:

Jan Franzén (MP) och Karolina Windefalk (MP).

Ordförande finner att kommunfullmäktige, med 29 ja-röster mot 13 nej-röster, beslutar att avslå tilläggsyrkandet. Två ledamöter avstår från att delta i omröstningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 8 april 2022

Bilaga 1, Översiktsplan 2022 – antagandehandling inför beslut (april 2022)

Bilaga 2, Särskilt utlåtande

Bilaga 3, Hållbarhetskonsjekvensbeskrivning – antagandet

Bilaga 4, Sändlista

Skickas till

Enligt sändlista