

# Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för bostäder och kontor för Koppardosan 2 i Sigtuna kommun och  
Stockholms län (dnr KS/2020:368)

*Sigtuna  
kommun*



### **Version 7 - 2019-01-11**

Detta dokument och tillika verktyg innehåller sju checklistor för att underlätta undersökningen om en detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan och är framtaget av Ekerö kommun (projektledare) tillsammans med Upplands-Bro och Järfälla kommuner under år 2015. Projektet har finansierats av Boverket genom regeringsuppdraget PBL Kompetens. Verktöget är anpassat för att kunna användas av fler kommuner och är fri att använda och förändra. Under 2018 pågår revidering av verktöget för att anpassa till ny lagstiftning som gäller från och med 1 januari 2018.

Ändringar sedan den senaste versionen från 2018-11-23 är markerade i gult.

# Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har sju checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning. De efterföljande fem checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden* och *risker för människors hälsa eller för miljön*. I dessa checklistor beskrivs först platsens känslighet och nuvarande förhållanden, och sedan hur planen påverkar dessa förhållanden och hur stor störningen sannolikt kommer att bli. För att öka läsvänligheten tas de värden och risker som bedömts att inte beröra detaljplanen bort. Samtliga värden och risker som kan beskriva en miljöaspekt finns istället listade i bilaga 1.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter. Den senare delen av denna checklista hanterar omfattningen av påverkan och fylls inte i om det redan har fastslagits att planen medför betydande miljöpåverkan. Om det fanns oklarheter om planens påverkan var betydande efter de första sex checklistorna används denna del som ett stöd för ställningstagandet. Detta ställningstagande motiveras avslutningsvis.

## Planens syfte och huvuddrag

Planen syftar till att möjliggöra inredning av vindsvåning för bostäder och kontor. Vidare syftar planen till att värna de kulturvärden som finns inom fastigheten, skapa planlighet för planstridiga tillbyggnader, samt upphäva befintliga fastighetsindelingsbestämmelser i syfte för att ändra del av fastigheten till allmän platsmark (gata).

## Sammanvägd bedömning

Utifrån undersökning om betydande miljöpåverkan anser samhällsbyggnadskontoret att den föreslagna exploateringen, enligt kriterier till bilaga 4 i MKB-förordningen och enligt PBL, inte kan anses utgöra en betydande miljöpåverkan. Med anledning av det kommer inte någon fortsatt miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, enligt 6 kap 11 § (1998:808) MB, att upprättas.

Kontoret bedömer att bestämmelserna i 3 och 4 kapitlen i MB tillgodoses i planförslaget och att miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap MB iakttas.

2023-10-27

## Hantering

Kompetens inom samhällsplanering miljö- och hälsoskydd samt ekologi har medverkat i arbetet.

Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan *inte* medför betydande miljöpåverkan ska kommunen samråda i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med 6 kap. 6 § 2 MB. Om en strategisk miljöbedömning ska

göras, ska kommunen samråda om omfattningen och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning (avgränsningssamråd) i enlighet med [6 kap. 9 § MB](#).

Samråd ska genomföras under hösten 2023.

| Särskilda bestämmelser                     |   |          |     |
|--|---|----------|-----|
| 4 kap. 35 §<br>PBL                         | <b>Undantag från miljöbedömning: En särskild mkb för detaljplaner med <i>standardförfarande</i> behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och mkb:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.</b>                        | Undantag |     |
|  |   | Ja       | Nej |
| 5 kap. 7 a §<br>PBL                        | Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?   |          | X   |
|  | Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?     |          | X   |
| <b>Kommentar</b>                           | <i>Den aktuella detaljplanen gäller inte verksamheter som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB. Detaljplanen innehåller inte heller åtgärder som prövas enligt väglagen eller järnvägslagen.</i>                  |          |     |
| 6 kap. 3 §<br>MB                           | <b>Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.</b>   | Undantag |     |
|  |   | Ja       | Nej |
|  | Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?   |          | X   |
|  | Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?  |          | X   |
| <b>Kommentar</b>                           | <i>Den aktuella detaljplanen tjänar inte totalförsvaret eller räddningstjänsten.</i>  |          |     |
| 2 § miljö-<br>bedömnings-<br>förfordningen | <b>Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.</b>  | Krav     |     |
|  |   | Ja       | Nej |
| 7 kap.<br>27 & 28 a §§<br>MB               | Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd ( <i>Skyddad natur</i> )?            |          | X   |
|  | Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd ( <i>Skyddad natur</i> )? |          | X   |
| <b>Kommentar</b>                           | <i>Detaljplanens genomförande antas inte på ett betydande sätt påverka miljön i ett Natura 2000-område då detaljplaneområdet, dess avrinningsområde eller dess omgivning inte innefattas av Natura 2000-område.</i>   |          |     |

## Kulturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Biologiskt kulturarv ([Information](#))
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Planområdet är beläget i Sigtuna stad vilket omfattas av riksintresse för kulturmiljövård enligt Miljöbalken 3:e kapitlet 6 §. Namnet Koppardosan kommer från en koppardosa i runinskrift som hittats i kvarteret. Bebyggelsen är placerad längs med Stora gatan och är tidstypisk med anpassade affärsbyggnader mot gatan. Planområdets angränsar till Stora torget och Sigtuna Rådhus i norr och utgör ett karaktärsdrag i stadens utformning och omkringliggande landskap. Hela innerstaden är en skyddad fornlämning. Detta eftersom marken utgörs av svarta jorden vilket är lagringar och spår från forntiden.</i> |
|--------------------|---|

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt 3 kap. KML (SFS 2013:558; BeBR; Förteckning; Vägledning)
- Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML (BeBR; Vägledning)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML (Fornsök; Vägledning; Lista med lämningstyper)
- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)
- Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)
- Världsarv ([Information](#))

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Detaljplanen är beläget i Sigtuna stad vilket omfattas av riksintresse för kulturmiljövård enligt Miljöbalken 3:e kapitlet 6 §. Hela staden omfattas av kulturminnet stadslager - svarta jorden.</i> |
|--------------------|---|

### Planens påverkan

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Detaljplanen prövar förutsättningar för inredning av vindsvåning för bostäder och kontor som förutsätter ingrepp i taklandskapet. För att bibehålla och värna</i> |
|--------------------|--|

|   |   |            |
|---|---|------------|
|   | <p><i>kulturmiljöns karaktärsdrag har en antikvarisk utredning tagits fram av sakkunnig. Kulturmiljön skyddas genom planbestämmelser.</i></p> <p><i>Planen tillåter inga större ingrepp på kulturmiljön vilket kan antas medföra en betydande påverkan på kulturvärden.</i></p> |            |
| <b>Bedömning av påverkan</b>  |   |            |
| Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?                  | <b>Ja</b>   | Nej        |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden? | Ja  | <b>Nej</b> |
| <b>Kommentar</b>  | <p><i>Detaljplanen antas medföra en påverkan på kulturvärden.</i></p> <p><i>Detaljplanen antas inte medföra betydande påverkan på kulturmiljövärden</i></p>   |            |

## Naturvärden

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.**

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet ([Lista över naturtyper i habitatdirektivets bilaga 1](#); [Arter & naturtyper i habitatdirektivet](#); [Skyddad natur](#))
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde ([Skogens pärlor](#); [Skyddad natur](#))
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan ([Skyddad natur](#))
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen ([Skyddad natur](#))
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag ([Information: Skyddad natur](#))
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige](#); [Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 § Artskyddsförordningen](#))
- Nyckelbegrepp samt fortplantnings- vilo- och övervintringsområden
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Detaljplanen omfattar inte några värdefulla naturtyper, arter eller spridningssamband enligt ovan.</i> |
|--------------------|---|

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB \(SFS 1987:938\)](#); [Skyddad natur](#))
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB \(SFS 1998:1252\)](#); [Skyddad natur](#))
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB \(SFS 1998:1252\)](#); [Skyddad natur](#))
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB \(SFS 1998:1252\)](#); [Skyddad natur](#))
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB \(Förteckning över områden\)](#); [Skyddad natur](#))
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#); övrigt och skogligt biotopskydd i [Skyddad natur](#))
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#), förteckning i [SFS 1998:1252 bilaga 1](#))
- Djur- och växtskyddsområde enligt [7 kap. 12 § MB \(Skyddad natur\)](#))
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#))
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#); [Information](#); [Riktlinjer naturvårdsverket](#); [Skyddad natur](#))
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#) (ska redovisas i översiktsplan)
- Ekologiskt känsliga områden enligt [3 kap 3 § MB \(Information\)](#); ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB \(Skyddad natur\)](#))
- Världsarv ([Information](#))



- Biosfärsområden ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen ([Information](#); RAMSAR-områden i [Skyddad natur](#))
- Skyddade marina områden enligt OSPAR ([Information](#); [Skyddad natur](#))
- Skyddade marina områden enligt HELCOM ([Information](#); BSPA-områden i [Skyddad natur](#))

|  |   |               |
|--|---|---------------|
| <b>Beskrivning</b>   | <i>Detaljplanen berörs av riksintresseområdet Mälaren med öar och strandområden i Stockholms län som gäller de samlade natur-och kulturvärdena för Mälaren med öar och strandområden enligt 4 kap. 1,2 §§ MB.</i>   |               |
| <b>Planens påverkan</b>  |   |               |
| Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna naturvärdena.        |   |               |
| <b>Beskrivning</b>   | <i>Mälaren med öar och strandområden är utpekade som riksintresse för turism och rörligt friluftsliv enligt 4 kap miljöbalken. Möjligheter till rekreation inom området bedöms inte påverka riksintresset Mälaren med öar och strandområdets kärnvärden eller ge betydande påverkan på det rörliga friluftslivet i stort.</i> |               |
| <b>Bedömning av påverkan</b>                                       |   |               |
| Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?                  |   | <b>Ja</b> Nej |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden? |   | Ja <b>Nej</b> |
| <b>Kommentar</b>   | <i>Detaljplanen antas inte medföra påverkan eller betydande påverkan på naturvärden.</i>  |               |

## Sociala värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

**Beskrivning** *Detaljplanen omfattar inte några sociala värden som kan antas påverkas av planen.*

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB (SFS 1987:938; Skyddad natur)
- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)
- Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB (Skyddad natur)
- Världsarv (Information)
- Biosfärsområden (Information; Skyddad natur)

**Beskrivning** *Detaljplanen omfattar inte några sociala värden som kan antas påverkas av planen.*

### Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna sociala värdena.

**Beskrivning** *Detaljplanen omfattar inte några sociala värden som kan antas påverkas av planen.*

### Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?

Ja

Nej

Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden?

Ja

Nej

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Kommentar</b> | <i>Detaljplanen antas inte medföra påverkan eller betydande påverkan på sociala värden.</i> |
|------------------|---|

## Materiella värden

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.**

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturreсурter med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattentillgångar)

Naturreсурter med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattentillgångar)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Omsorg och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

**Beskrivning**

*Detaljplanen omfattar inte några materiella värden som kan antas påverkas av planen.*

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19-20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21- 22 §§ MB; SFS 1998:1252; Skyddad natur)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

**Beskrivning**

*Detaljplanen omfattar inte några skyddade och utpekade objekt eller områden enligt ovan.*

| Planens påverkan   |  |               |
|--|--|---------------|
| Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena.        |  |               |
| <b>Beskrivning</b>   | <p><i>[Beskriv positiva och negativa effekter på kort och lång sikt, sekundära, kumulativa, samverkande, tillfälliga, irreversibla och statsgränsöverskridande effekter samt påverkans frekvens, sannolikhet, samt storlek och geografiska omfattning, och om området är tätbefolkat.</i></p> <p><i>Det är miljöpåverkan som genomförandet av detaljplanen medför som ska vara i fokus, det vill säga den sannolika miljöpåverkan som planens utformning tillsammans med genomförandeavtal kan medföra. Om särskilda åtgärder vidtas för att mildra effekter till följd av planens genomförande ska dessa således vara inarbetade i planen eller i genomförandeavtal för att kunna förändra planens påverkan. Observera att planens utformning måste stämma överens med planens syfte.</i></p> <p><i>I särskilda fall kan även påverkan under byggverksamheten till följd av att detaljplanen genomförs tas i beaktande. Enbart påverkan som är möjlig att reglera genom utformning av detaljplanen (och eventuellt genomförandeavtal) bör uppmärksammas. Exempel på tillfällig påverkan under byggtiden är buller, ljusstörningar, begränsad framkomlighet och förhöjd olycksrisk. Byggvägar, upplagsytor och utsläpp av föroreningar är exempel på mer permanenta skador.]</i></p> |               |
| Bedömning av påverkan  |  |               |
| Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?                  |  | Ja <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden? |  | Ja <b>Nej</b> |
| <b>Kommentar</b>   | <i>Detaljplanen antas inte påverka de ovan beskrivna materiella värdena.</i>   |               |

## Risker för människors hälsa eller för miljön

**I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.**

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torra, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-fall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Detaljplanen omfattar inte några risker för människors hälsa eller för miljön som kan antas påverkas av planen.</i> |
|--------------------|--|

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft ([SFS 2010:477](#); [Information](#); [Beslutade eller föreslagna åtgärdsprogram](#); [Överskridanden av miljö kvalitetsnormerna 2014](#))
- Miljö kvalitetsnorm för buller ([SFS 2004:675](#); [Åtgärdsprogram för omgivningsbuller](#); [Trafikverkets åtgärdsprogram enligt förordning om omgivningsbuller](#))
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassn.)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö ([SFS 2010:1341](#); [HVMFS 2012:18](#); [HVMFS 2012:18](#); statusklassning kommer att finnas i åtgärdsprogram för havsmiljön som fastställs 2016.)

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Recipient för dagvatten är vattenförekomsten Mälaren-Skarven (SE661108-160736). Mälaren-Skarvens ekologiska status är måttlig och kemisk status uppnår inte god kvalitet. Miljö kvalitetsnormen anger att Mälaren-Skarven ska uppnå god ekologisk status år 2033.</i> |
|--------------------|--|

### Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna riskerna för människors hälsa och för miljön.

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Beskrivning</b> | <i>Bedömningen är att de åtgärder som föreslås inte riskerar MKN i Mälaren. Planområdet omfattar ett mindre område och bekräftar i huvudsak befintlig markanvändning. Strängare eller dyrare åtgärder i planområdet bedöms inte vara av mer nytta för Mälaren. Föreslagen detaljplan bedöms således inte försvåra målet att uppnå miljö kvalitetsnorm år 2033.</i> |
|--------------------|--|

| <b>Bedömning av påverkan</b>  |   |            |
|---|---|------------|
| Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?                  | <b>Ja</b>   | Nej        |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön? | Ja  | <b>Nej</b> |
| <b>Kommentar</b>  | <i>Planen kan antas medföra risker för människors hälsa och för miljön. Planen antas inte medföra betydande risker för människors hälsa eller miljön.</i> |            |

| <b>Sammanvägd bedömning</b>   |  |            |
|---|--|------------|
| <b>Särskilda bestämmelser</b>   |  |            |
| Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?  | Ja   | <b>Nej</b> |
|   |  |            |
| Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?  | Ja   | <b>Nej</b> |
| <b>Betydande miljöpåverkan</b>  |  |            |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?   | Ja   | <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?  | Ja   | <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?   | Ja   | <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?  | Ja   | <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?   | Ja   | <b>Nej</b> |
| <b>Bedömning</b>  | <i>Planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan.</i>  |            |
| <b>Påverkans totaleffekt</b>  |  |            |
| Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?  | <b>Ja</b>  | Nej        |
| Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?   | <b>Ja</b>  | Nej        |
| Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?  | Ja   | <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?   | Ja   | <b>Nej</b> |
| Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?  | <b>Ja</b>  | Nej        |
| <b>Bedömning</b>  | <i>Den samlade bedömningen av planens genomförande och totala effekt är att det inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.</i> |            |
| <b>Är det fortfarande oklart om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan bör omfattningen av planens påverkan fastställas som stöd för det slutliga ställningstagandet.</b> |  |            |
| Kan möjliga effekter till följd av planen föranleda att allmänhetens behov av information är betydande?   |  |            |
| <b>Beskrivning</b>  | <i>Planen medför inte att allmänhetens behov av information är betydande.</i>  |            |
| Planens karaktäristiska egenskaper måste beaktas, särskilt planens omfattning.  |  |            |
| <b>Beskrivning</b>  | <i>Planens omfattning antas inte medföra betydande miljöpåverkan.</i>  |            |
| Planens karaktäristiska egenskaper ska beaktas, särskilt planens förening med andra planer?   |  |            |



|   |  |
|---|--|
| <b>Beskrivning</b>  | <i>Planen är förenlig med kommunala och regionala styrdokument och antas därför inte innebära betydande miljöpåverkan.</i> |
| I vilken utsträckning har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?   |  |
| <b>Beskrivning</b>  | <i>Planen antas inte ha en betydande påverkan för andra planers miljöpåverkan.</i>   |
| I vilken utsträckning har planen betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagstiftning?  |  |
| <b>Beskrivning</b>  | <i>Planen antas inte påverka miljö kvalitetsnormer eller natura 2000-område.</i>   |
| <b>Motiverat ställningstagande</b>  |  |
| <p><i>Aktuell detaljplan för Koppardosan 2 syftar till att tillåta inredd vindsvåning i befintlig byggnad inom fastigheten. Intentionen är att bibehålla kvarterets karaktär i enlighet med omkringliggande bebyggelse i Sigtuna stad. Området har idag en välfungerande struktur som inordnar sig i den typiska Sigtunamiljön. Det finns ingenting i detaljplaneförslaget som talar för betydande miljöpåverkan. Sammanfattningsvis bedömer samhällsbyggnadskontoret att den föreslagna detaljplanen inte kan anses utgöra en betydande miljöpåverkan. Med anledning av det kommer inte någon fortsatt miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, enligt 6 kap 11 § (1998:808) MB, att upprättas.</i></p> |  |

# Bilaga 1

## Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt 3 kap. KML
- Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML
- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB
- Världsarv ([Information](#))

## Naturvärden

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter (I Sverige regelbundet förekommande fågelarter [från bilaga 1 i Fågeldirektivet] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas)
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter (Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige)
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter (4-9 §§ Artskyddsförordningen)
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur (4 § Artskyddsförordningen)
- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB
- Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB
- Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB
- Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB
- Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB
- Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB,
- Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB
- Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB
- Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB
- Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB
- Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB



- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen
- Skyddade marina områden enligt OSPAR
- Skyddade marina områden enligt HELCOM

## Sociala värden

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) ([2 kap. 7 § PBL](#))
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utvistelse ([2 kap. 7 § PBL](#)), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utvistelse ([8 kap. 9 § PBL](#))
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden

## Materiella värden

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattenförekomster)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattenförekomster)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Hälsa- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)

- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde (7 kap. 19–20 §§ MB; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde (7 kap. 21–22 §§ MB)
- Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)
- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)
- Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)

## Risker för människors hälsa eller för miljön

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torra, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Redogör för de miljökvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljökvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljökvalitetsnorm för buller
- Miljökvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljökvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljökvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten
- Miljökvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten
- Miljökvalitetsnormer för havsmiljö